



## **COMUNE DI S.VITTORIA D'ALBA**

### **Provincia di Cuneo**

Telefono 0172 / 478023 Fax 0172 / 478744  
E-mail [info@comunedisantavittoriadalba.it](mailto:info@comunedisantavittoriadalba.it)  
P.zza Marone n.2 C.A.P. 12069

Prot. N.7941	<b>RICHIESTA PREVENTIVO per LAVORI COMPLEMENTARI NELL'EX. CASA PARROCCHIALE DA DESTINARE AD ASILO NIDO per un importo complessivo pari a € 66.789,00 (ONERI SICUREZZA INCLUSI e IVA esclusa)</b>  <b>CUP: E17G24000770004</b>
--------------	---

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Spett.le Impresa FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI S.R.L.**

**10068 VILLAFRANCA PIEMONTE (TO)**

I sottoscritto AGUZZI Geom. Corrado in qualità di Responsabile Unico del Progetto (RUP) dei lavori COMPLEMENTARI NELL'EX. CASA PARROCCHIALE DA DESTINARE AD ASILO NIDO con la presente, invita codesta ditta a presentare un preventivo, nel rispetto delle indicazioni di seguito riportate.

Si specifica che il Comune di SANTA VITTORIA D'ALBA si riserva l'eventualità di procedere all'affidamento diretto dei lavori in argomento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 secondo cui le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto in caso di lavori di importo inferiore a 150.000 euro.

#### **1. Stazione appaltante**

Comune di SANTA VITTORIA D'ALBA – sito internet [www.comunedisantavittoriadalba.it](http://www.comunedisantavittoriadalba.it)

Servizio LAVORI PUBBLICI Ufficio TECNICO MANUTENTIVO

P.ZZA MARONE n. 2 - tel. 0172478023 INT. 3 PEC [comune.santavittoriadalba@legalmail.it](mailto:comune.santavittoriadalba@legalmail.it)

#### **2. Caratteristiche dei lavori**

I lavori riguardano la realizzazione di OPERE COMPLEMENTARI NELL'EX. CASA PARROCCHIALE DA DESTINARE AD ASILO NIDO

Codice CUP: **E17G24000770004**

### 2.1 Natura dei lavori

- **Categoria prevalente:** “Lavori complementari nell'ex. Casa parrocchiale da destinare ad asilo nido” riconducibili alla categoria “OG2”, per un importo pari a € 66.789,00;

### 2.2. Progetto

Gli elaborati della perizia redatti nel rispetto del D.Lgs. n. 36/2023 sono stati approvati da questa amministrazione con deliberazione n. 91 del 10.12.2024 della Giunta Comunale.

Gli elaborati sono disponibili agli atti presso l'ufficio tecnico manutentivo, i quali potranno essere attentamente e previamente visionati al fine di poter produrre il preventivo richiesto con il presente atto.

### 3. Importo

L'importo complessivo dei lavori in appalto ammonta indicativamente ad € 66.789,00 I.V.A. esclusa, di cui € 41.373,08 quale importo dei lavori posto a base di affidamento, € 22.715,92 per costo della manodopera (da assoggettare a ribasso, secondo quanto nel seguito indicato) e € 2.700,00 quale importo per i costi della sicurezza comprensiva di quella inclusa ed aggiuntiva (da non assoggettare a ribasso).

Importo IVA applicabile ai lavori in oggetto: 10 %.

### 4. Durata

La durata dei lavori : da concludersi entro il 14.02.2025.

### 5. Sopralluogo non necessario.

### 6. Trasmissione preventivo

La Ditta interessata a presentare il proprio preventivo dovrà trasmettere mediante il portale telematico MEPA raggiungibile al seguente indirizzo internet [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

Il **PREVENTIVO**, da predisporre mediante sottoscrizione da parte del legale rappresentante della Ditta (o di un suo procuratore a ciò abilitato), deve essere espresso mediante:

☒ ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori posto a base di affidamento

☐ “ribasso unico percentuale” sull'elenco dei prezzi unitari posto a base di affidamento

All'interno del preventivo si chiede di specificare:

- il preventivo presentato resterà vincolante per n. \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) giorni n. \_\_\_\_\_ naturali e consecutivi, decorrenti dalla sottoscrizione del preventivo;

- di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 – come da DGUE;

- di essere in possesso dei requisiti di capacità e idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e capacità tecnico-professionale di cui all'art. 100 del D. Lgs. n. 36/2023 – come da DGUE;

- il possesso della SOA, in corso di validità, categoria OG2, classifica I, oppure in alternativa il possesso dei requisiti previsti dall'art. 28 dell'allegato II.12 del D. Lgs. n. 36/2023 e precisamente:

a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15 per cento dell'importo dei lavori;

c) adeguata attrezzatura tecnica;

### 7. Privacy

I dati forniti saranno trattati, raccolti e conservati presso la stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura in oggetto, l'eventuale aggiudicazione e gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D.Lgs. n. 196/2003,

per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE.

L'informativa di cui agli artt. 13 e 14 del citato Regolamento UE 679/2016 è pubblicata sulla Home Page del sito dell'Ente, accessibile mediante collegamento all'indirizzo [www.comunedisantavittoriadalba.it](http://www.comunedisantavittoriadalba.it). Il titolare del trattamento è il Comune di Santa Vittoria d'Alba.

### **8. Informazioni complementari**

– La presentazione dei preventivi non vincola l'Amministrazione appaltante all'affidamento del contratto, né è costitutiva dei diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di affidamento che l'amministrazione appaltante si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento, in base a valutazioni di propria esclusiva convenienza. Agli offerenti, in caso di annullamento della procedura, non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.

– Con la presentazione del preventivo l'impresa implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nella presente richiesta.

– Clausola di revisione prezzi

Ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 36/2023 la revisione dei prezzi è riconosciuta se le variazioni accertate risultano superiori al 5% del prezzo originario e operano nella misura dell'80%.

– Per eventuali chiarimenti in relazione alla presente richiesta si potrà contattare il sottoscritto **Responsabile Unico del Progetto** Geom. Corrado AGUZZI n. tel. 0172478023 int. 3 e-mail: [tecnico.oopp@comunedisantavittoriadalba.it](mailto:tecnico.oopp@comunedisantavittoriadalba.it) - PEC: [comune.santavittoriadalba@legalmail.it](mailto:comune.santavittoriadalba@legalmail.it)

**SANTA VITTORIA D'ALBA LI, 10.12.2024**

### **Il Responsabile Unico del Progetto**

Geom. Corrado AGUZZI

Sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e smi